

【新聞稿】

**五礦建設有限公司**
MINMETALS LAND LIMITED

五礦建設 2011 年簽約銷售額達 36.6 億元人民幣

同比增長 42%

(2012 年 1 月 12 日，香港訊) — 五礦建設有限公司 (股份代號：0230，以下簡稱「五礦建設」或「公司」) 欣然公佈 2011 年累計完成簽約銷售額 36.6 億元人民幣，同比增長 42%，簽約銷售面積 35.58 萬平方米，同比增長 71%。由於期內銷售產品結構的改變，銷售均價同比下降 17% 至每平方米 10,270 元人民幣。儘管 2012 年房地產市場運營環境將伴隨限購令、信貸收緊等因素日趨嚴峻，公司管理層有信心達成 2012 年簽約銷售額 50 億元人民幣、簽約銷售面積 43 萬平方米的目標。公司今年有 9 個開發中項目，分別位於惠州、長沙、南京、天津、北京及營口等 6 個一、二線城市。至 2011 年底，公司尚有認購未簽約金額 4.56 億元人民幣，土地儲備超過 370 萬平方米。

~ 完 ~

公司資料

有關五礦建設有限公司

五礦建設有限公司 (「公司」) 為中國五礦集團公司的附屬公司及其房地產業務的香港上市旗艦公司。公司以房地產發展及專業建築為主營業務。目前，公司的房地產發展業務涵蓋珠三角、長三角、環渤海及中部地區，而專業建築業務則以上海及香港為基地，推行至國內十五個省市。

有關中國五礦集團公司

中國五礦集團公司 (「中國五礦」) 於 1950 年成立，是以黑色金屬、有色金屬、房地產、金融及物流服務為主，實行全球化經營的大型國有企業集團。中國五礦是由國務院國有資產監督管理委員會直接管理的國有重要骨幹企業之一，也是獲准以房地產為主業的 21 家央企之一。於 2010 年，中國五礦實現總營業額約達 392 億美元 (2,550 億元人民幣)。中國五礦獲美國【財富】雜誌選為 2011 年世界 500 強企業第 228 位。中國五礦透過其於香港的附屬公司 — 中國五礦香港控股有限公司持有五礦建設有限公司約 62% 股權，為五礦建設有限公司的控股股東。

新聞垂詢：

縱橫財經公關顧問(中國)有限公司

劉婉君 電話: 2864 4876/ 9084 2969 電郵: winnie.lau@sprg.com.hk

陳寧 電話: 2114 4962/ 9717 9201 電郵: shirley.chan@sprg.com.hk

傳真號碼: 2527 1271